

Проект бюллетеня

Бюллетень для заочного голосования на общем собрании СНТ «Пирит-1» с 16 июня по 8 августа 2024 г.

№ участка _____ Фамилия _____ Имя _____ Отчество _____

Подпись _____ Дата заполнения _____ Кол-во голосов _____

Паспорт № _____, серия _____ дата выдачи _____

По доверенности от ФИО _____ (доверенность необходимо приложить к бюллетеню)

СНТ «ПИРИТ-1», ИНН 4703060025

1. Местонахождение: 188664, область Ленинградская, район Всеволожский, поселок Новое Токсово, ш. Ленинградское, СНТ «ПИРИТ-1», помещение Правления.
2. **Форма проведения собрания:** заочное голосование
3. **Срок передачи (вручения) заполненных бюллетеней:** до 23-59 08 августа 2024 г.
4. **Адрес для передачи (вручения) заполненных бюллетеней:** Область Ленинградская, район Всеволожский, массив Новое Токсово, территория СНТ «Пирит-1» помещение Правления СНТ «Пирит-1»
5. **Передача (вручение) заполненных бюллетеней производится:** по субботам с 11 до 13 часов, либо в иные дни с предварительным согласованием по тел. +79214269256, +79213425985, +79216379737, +79219463921, +79219072746, +79112622895, +79219582555
6. **Адрес для направления заполненных бюллетеней почтовой связью:** 188664, область Ленинградская, район Всеволожский, поселок Новое Токсово, ш. Ленинградское «СНТ «Пирит-1»
7. **Дата и время подведения итогов заочного голосования:** 9-12 августа.
8. **Место подведения итогов заочного голосования:** Область Ленинградская, район Всеволожский, массив Новое Токсово, Правление СНТ «Пирит-1»
9. **Состав лиц, осуществляющих прием бюллетеней:**
10. **Разъяснения порядка голосования.**
 - 10.1. Поставьте любой знак в поле с выбранным вариантом голосования напротив вопроса;
 - 10.2. Бюллетень, подписанный лицом, не являющимся членом СНТ «Пирит-1» / лицом, ведущим садоводство без участия в товариществе (или уполномоченным ими лицом), а также неподписанный бюллетень считаются недействительными; не допускаются заполнение бюллетеня для голосования карандашом и внесение в него каких-либо исправлений; вопрос в котором знак поставлен более чем в одном поле, либо не поставлен ни в одном из них не зачитывается для голосования
 - 10.3. В случае подписания бюллетеня представителем, к бюллетеню следует приложить документ, удостоверяющий такое полномочие (доверенность); Форма доверенности выложена на сайте, в телеграмм-канале и по эл. Почте.
 - 10.4. Заполненный бюллетень необходимо либо опустить самостоятельно в урну для голосования в дни и часы, указанные в пункте 5, по адресу указанному в пункте 4 бюллетеня, либо направить заказным почтовым отправлением по адресу, указанному в пункте 6 бюллетеня, либо передать любому из указанных в пункте 9 бюллетеня лиц по адресу, указанному в пункте 4 бюллетеня, или по иному адресу или в другой день и время, согласовав порядок передачи по номеру телефона, указанному в пункте 5 бюллетеня. Бюллетень, переданный после 24-00 часов 8 августа 2024 года или направленный почтовой связью после 00-00 часов 02августа 2024 года, не учитывается при подведении итогов голосования;
 - 10.5. Ознакомление с материалами, подлежащими рассмотрению, осуществляется по адресу: Область Ленинградская, район Всеволожский, массив Новое Токсово, стенд Правления СНТ «Пирит-1», сайт СНТ «Пирит-1» www.pirit-1.ru в личном кабинете, электронная почта путем массовой рассылки, телеграмм канал «Пирит-1_информ», либо, при условии предварительного согласования даты и времени ознакомления по телефону: +79214269256;
 - 10.6. Результаты голосования будут размещены на информационном стенде на территории СНТ «Пирит-1», на официальном сайте товарищества и в других информационных каналах товарищества в течение 10 дней с момента подведения итогов голосования.

№	Вопросы на голосование			
		за	против	воздер- жался
1	Утвердить отчет Правления о финансово-хозяйственной деятельности и движении денежных средств за 2023 год.			
2	Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2023 год.			
3	Утвердить финансово-экономическое обоснование по смете расходов на 2024 год.			
4	Утвердить приходно-расходную смету на 2024 год с размером взноса 1152 руб. со 100 кв.м. фактической площади участка			
5	Утвердить размер членского взноса на 2024 год в размере: 1152 руб. со 100 кв.м. фактической площади участка			
6	Избрать Правление СНТ «Пирит-1» в составе: _____сроком на 2 года			
7	Избрать Председателем Правления СНТ «Пирит-1»: _____сроком на 2 года			

8	Избрать ревизионную комиссию в составе: _____ сроком на 2 года			
9	Подтвердить решения Общего собрания 2023 года			
10	Подтвердить решения Общего собрания 2022 года			
11	Подтвердить решения Общего собрания 2021 года			
12	Передать внутренние сети СНТ «Пирит-1» ВЛ-0,4, с трансформаторными подстанциями и отпайками от ВЛ-10кВ территориальной сетевой организации. Выбор компании поручить Правлению исходя из максимальной выгоды для СНТ «Пирит-1».			
13	Утвердить распределение мощности ЭПУ потребителей СНТ «Пирит-1» согласно выделенной ранее с учетом увеличения по модернизации.			
14	Утвердить категории членов СНТ, имеющие право на рассрочку оплаты членских и иных взносов: многодетные, пенсионеры, участники СВО, ветераны ВОВ и приравненные к ним категории.			
15	Передать участок №90 площадью 1528 кв.м. в собственность Терехину С.И.			
16	Заключить индивидуальные договоры электроснабжения с АО «ПСК» в течение 8 месяцев с момента передачи внутренних линий в Территориальную сетевую организацию			
17	Установить стоимость копии 1 страницы документации СНТ в размере 30 руб.			
18	Утвердить возможность и стоимость чистки снега и дополнительных работ на прилегающих территориях трактором СНТ «Пирит-1» в размере 2000 руб./час., данные работы выполнять после окончания работ в СНТ.			
19	Разрешить заключение договора с администрацией Токсово на чистку снега в зимний период ул. Парковая и прилегающих территорий на возмездной основе.			
20	Учет работы трактора вести по моточасам и топливу			
21	Провести работы по газификации и/или догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках.			
22	Безвозмездно предоставить земельный участок общего назначения СНТ (права пользования его частью) для строительства и (или) эксплуатации сети газораспределения, создаваемой в рамках газификации и/или догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках, и предоставление безвозмездного и беспрепятственного доступа к данной сети газораспределения на период ее строительства и (или) эксплуатации.			
23	Предоставить право на безвозмездное подключение к сетям газораспределения, относящимся к имуществу общего пользования СНТ в рамках газификации и/или догазификации.			
24	Предоставить согласие собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения садоводства, на установление охранных зон газораспределительных сетей, созданных в рамках газификации и/или догазификации, и на наложение в случаях, предусмотренных Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, расположенные в границах такой территории.			